



Nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES

498 /
mois*charges comprises

Appartement Montbrison 2 pièce(s) 49 m²

04 77 96 90 00

Nestenn Montbrison
9 Rue des Arches
42600 Montbrison

N° Mandat : 5689 / Réf : 5689

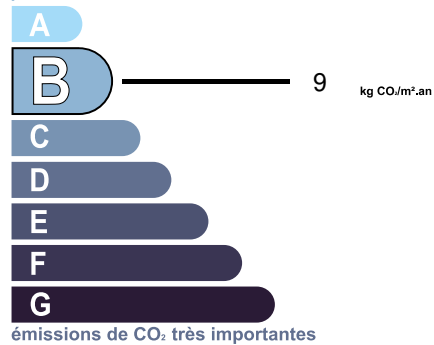
Nouveau et seulement chez Nestenn ! Appartement de 49 m², en duplex, se situant au 1er étage, qui comprend une pièce de vie avec cuisine ouverte (plaque de cuisson), un WC. A l'étage, vous disposerez d'une chambre avec placard, d'une salle d'eau et d'un bureau. Vous profiterez d'une cour commune à l'intérieur de l'immeuble. Cet appartement se situe proche de toutes les commodités du centre-ville et le stationnement est aisé. Disponible de suite. Loyer 470 euros + 28 euros de charges (entretien et électricité des communs). A voir rapidement !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

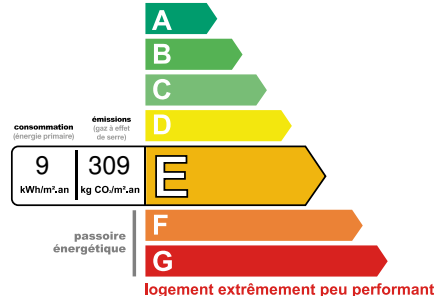
www.georisques.gouv.fr



peu d'émissions de CO₂



logement très performant



* Provision sur charges de : 28 € TTC

Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 940 € et 1 320 € au 31/01/2021.

* Provision sur charges de : 28 € TTC - Les honoraires à la charge du locataire sont de 398.00€ TTC dont 150€ pour état des lieux
Dépôt de garantie : 480€



Nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES