



249 000 €

A vendre - appartement 2 pièces de
29.79m² - Vincennes- rue de la Prévoyance
!

09 73 89 67 69

Nestenn Paris 17 Jouffroy d Abbans
24 rue Jouffroy d'Abbans
75017 Paris 17 Jouffroy d Abbans

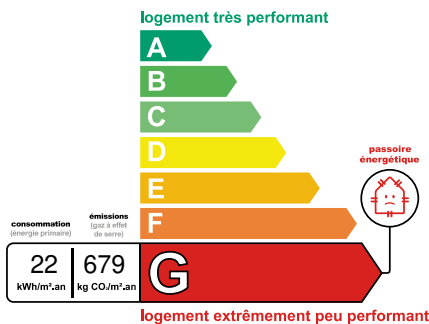
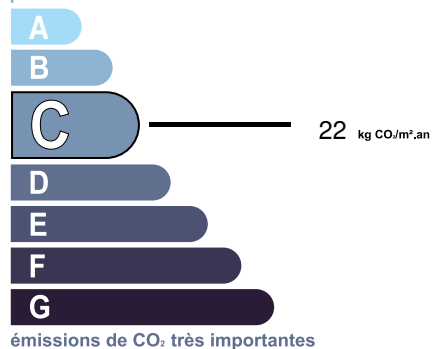
N° Mandat : JDA-128 / Réf : JDA-128

Venez découvrir ce bel appartement de 29.79 m² m² situé rue de de La Prévoyance à Vincennes idéalement placé à 3mn à pied du métro ligne 1 et à 15 mn à pied de la station Vincennes RER A. Il est situé au deuxième étage d'une copropriété calme et sécurisée. L'appartement se compose d'une entrée indépendante desservant une pièce de vie avec une cuisine ouverte aménagée/équipée, une chambre séparée avec grande armoire ainsi qu'une salle d'eau avec WC. Cet appartement traversant avec double exposition est calme et lumineux Bien idéal pour ceux qui souhaitent profiter du charme de Vincennes tout en étant à 10 mn du centre de Paris. 2 caves en annexe. Proche de toutes les commodités, des commerces et du marché de St Mandé. Venez découvrir cette pièce rare dans le secteur sans plus tarder! Nous vous rappelons que conformément à l'article L. 561-5 du Code monétaire et financier, une pièce d'identité de tous les visiteurs vous sera demandée avant la visite.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :
www.georisques.gouv.fr

 2 pièces
  1 chambre
  2 caves
  1 salle d'eau
  1 WC
  1 fibre optique
  2 ème étage
  29.79 m² habitables

peu d'émissions de CO₂



Logement à consommation énergétique excessive : classe G.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur