



325 000 €

Maison Stains 5 pièces 95 m²

01 58 92 73 74

Nestenn Stains
27/29 Avenue Aristide Briand
93240 Stains

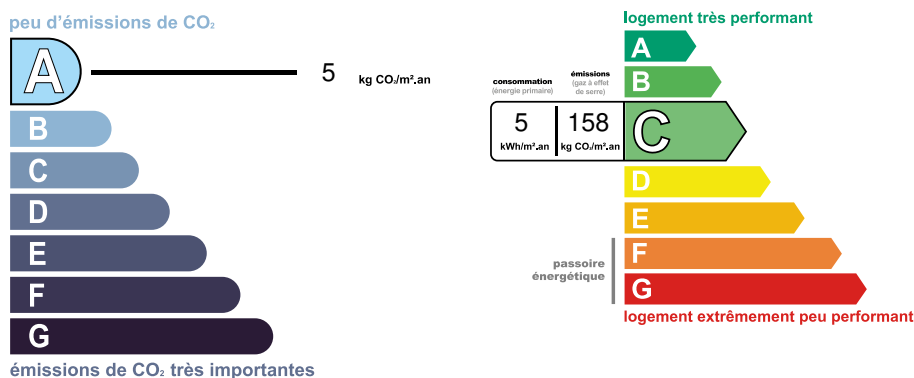
N° Mandat : 122 / Réf : 354

A proximité de la Gare Pierrefitte Stains (T11 express) notre agence NESTENN Stains vous propose ce charmant pavillon construit en 2005 d'une surface de 95 m². Il se compose : au rdc : un séjour double lumineux, une cuisine aménagée, un WC. A l'étage : 3 grandes chambres, 1 salle de bains, WC. Bon état général. Le tout accompagné d'un jardin/terrasse et d'un garage. N'attendez plus, elle est faite pour vous !!!
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

- 5 pièces
- 3 chambres
- 1 garage
- 1 salle de bains
- 2 WC
- 1 fibre optique
- 2 parkings
- 95 m² habitables



Entre 145 m² et
161 m² de
terrain



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 950 € et 1 320 € au 24/05/2023.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES