



337 000 €

Appartement Paris 2 pièces 34 m2

01 42 26 77 66

Nestenn Paris 18 Guy Moquet
112 Avenue de Saint-Ouen
75018 Paris 18 Guy Moquet

N° Mandat : 989 / Réf : 679

Idéalement placé dans le 12ème arrondissement Métro Montgallet, proche gare de Lyon, autres transports, commerces et Coulée verte. L'agence NESTENN vous propose ce bel appartement dans un passage calme et clair au 1er étage d'une bonne copropriété bien entretenue. Il se compose d'une d'un séjour, 1 chambre, 1 salle de bains, w.c indépendant. Idéal primoaccédant ou investissement. Venez visiter nous avons les clés !!!



2 pièces



1 chambre



1 cave



1 salle de bains



1 WC



1 er étage



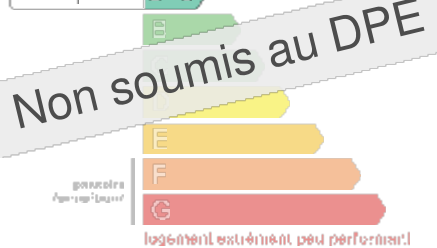
34 m² habitables

peu d'émissions de CO₂:



émissions de CO₂: très importantes

consommation (énergie primaire)
très basse (jusqu'à 15 kWh/m²/an)
logement très performant



consommation (énergie primaire)
très élevée (plus de 45 kWh/m²/an)
logement extrêmement peu performant

logement

* Prix hors honoraires agence : 320 000 €

* Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.

* Honoraires: 5.31% TTC



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES