



240 000 €

Maison Neuilly Sur Marne 3 pièce(s) 56.15 m<sup>2</sup>

01 80 96 38 38

Nestenn Neuilly sur Marne  
1-9 Boulevard Maréchal Foch  
93330 Neuilly sur Marne

**N° Mandat : 345 / Réf : 957**

A 10 minutes à pied du RER A Neuilly Plaisance, proche de toutes les commodités et des Bords de Marne, venez découvrir ce 3 pièces (entre maison et appartement) d'environ 58m<sup>2</sup>, entièrement refaite. Elle se compose au rez-de-chaussée d'un séjour, d'une cuisine donnant accès à une terrasse et d'une salle d'eau avec wc. A l'étage, vous trouverez deux belles chambres avec parquet massif. Chauffage individuel électrique.



3 pièces



2 chambres



1 salle d'eau



58 m<sup>2</sup> habitables



1 terrasse

peu d'émissions de CO<sub>2</sub>:



B

C

D

E

F

G

émissions de CO<sub>2</sub>: très importantes

Non soumis au DPE

consommation (énergie primaire) **A** logement très performant

consommation (énergie primaire)

B

C

D

E

F

G

logement extrêmement peu performant

Non soumis au DPE

\* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



**nestenn**  
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES